



**મુખ્ય નોંધ :**  
 પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અધ્યાયિત હક ડેવલપર્સ પાસે છે.  
 ઓડા / એ.એમ.સી. અને ટોરન્ટ પાવર, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ, સર્વિસ ટેક્સ  
 અને અન્ય ચાર્જિસ ખરીદનારે એકસ્ટ્રા ચુકવવાના રહેશે.  
 આ બોશર લીગલ ડોક્યુમેન્ટ નથી, ફક્ત માહિતી માટે અને પ્રોજેક્ટની સરળ સમજ માટે છે.



# SWAMINARAYAN PARK 7



"DHARMADEV" House, Shyamal Cross Road,  
 Satellite, Ahmedabad - 380015  
 Tel.: +91 79 26750364 Fax: +91 79 26731038

સાઈટ એડ્રેસ  
 સ્વામિનારાયણ પાર્ક-૭  
 લાંબા ટર્નિંગ પહેલા  
 સ્વામિનારાયણ પાર્ક-૬ થી આગળ  
 ઓમશાંતિનગર ની ગલીમાં,  
 કેનાલ રોડ, નારોલ - વટવા, અમદાવાદ.

બુકિંગ ઓફીસ  
 નારોલ થી લાંબા રોડ,  
 ગોકુલેશ પેટ્રોલપંપ ની સામે,  
 નારોલ ચાર રસ્તા, અમદાવાદ.  
 મો...૯૯૭૯૮૮૪૫૫/ ૯૯૦૯૯૭૮૧૯૩  
 ૦૭૯ ૨૯૦૯ ૫૧૪૩

Architect  
 VIPUL MEHTA  
**VARO**  
 DESIGNING STUDIO  
 architectural-interior  
 +91 94274 90412

MALL | COMMERCIAL | HOTEL | TOWNSHIP | RESIDENTIAL | WAREHOUSE | HOSPITAL

# સુવિધાઓ...

- ખુલ્લી બેઠક વ્યવસ્થા
- પર્યાવરણને અનુકૂળ વાતાવરણ
- રમણીય લેન્ડસ્કેપ
- ૨૪ કલાક પાણીની સગવડ
- પુરતી પાર્કિંગ વ્યવસ્થા
- વાસ્તુશાસ્ત્ર અનુરૂપ બાંધકામ
- સીક્યુરીટી કેબિન

# SWAMINARAYAN PARK 7

## વિશેષતાઓ...

સ્ટ્રક્ચર  
આર.સી.સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર, ભૂકંપ પ્રતિરોધક

ફ્લોરીંગ  
**1BHK** ના બધા રૂમોમાં સીરામીક ફ્લોરીંગ  
**2BHK** ના બધા રૂમોમાં વીટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ

દરવાજા અને બારીઓ  
ડેકોરેટીવ મુખ્ય દરવાજો લાકડાની ફેમ સાથે તથા બીજા દરવાજા ફલશ ડોર વુડન ફેમ સાથે.  
અને અલ્યુમીનીયમ સ્લાઈડીંગ કાચવાળી બારીઓ.

દિવાલ  
અંદરની દિવાલો પર સ્મુથ પ્લાસ્ટર અને પુટ્ટી,  
બહારની દિવાલો પર સેન્ડ ફેસ પ્લાસ્ટર અને વોટર-પ્રુફ સીમેન્ટ પેટર્ન.  
બાથરૂમ અને ટોઈલેટ  
સ્ટાન્ડર્ડ બાથરૂમ ફીટીંગ તથા લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઈઝડ ટાઈલ્સ ડેકો.

ઈલેક્ટ્રીકલ  
સીંગલ ફેઝ કન્સીલ વાયરિંગ, સારી ગુણવત્તાવાળા ISA સ્વીચ-સોકેટ.

રસોડું  
ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ.એસ. સીક સાથે  
ટેરેસ  
વોટર પ્રુફિંગ સાથે ટેરેસમાં ગરમી પ્રતિરોધક ચાઈના મોઝેક  
પ્લમ્બીંગ અને સેનેટરી  
કન્સીલ પીવીસી પાઈપ ફીટીંગ, ઉત્તમકવોલીટીના પ્લમ્બીંગ ફીટીંગ્સ  
લીફ્ટ  
સારી ગુણવત્તાવાળી લીફ્ટ

## typical floor

- 70 Sq. Yds. - 1 BHK
- 75 Sq. Yds. - 1 BHK
- 108 Sq. Yds. - 2 BHK
- 115 Sq. Yds. - 2 BHK

## terrace floor

